

ストーリー目次

- ストーリー 1 : 奄美の波は・・・(5 人家族のファミリー)
- ストーリー 2 : 小学校は家探しのエキスパート？(5 人家族のファミリー)
- ストーリー 3 : I ターン者が I ターンを呼ぶ、ユタ神様に会おう！(シングルウーマン)
- ストーリー 4 : I ターン者は仕事づくりが上手！家主が島内にいなくても大丈夫！(4 人家族のファミリー)
- ストーリー 5 : 奄美は転地療法にぴったり(シングル紳士)
- ストーリー 6 : 定年後の人生は奄美、奄美の新聞は内地でも読める(定年間近のファミリー)

■ ストーリー 1 : 奄美の波は・・・

ニックネーム	0 さんファミリー
家族構成	小学生と乳幼児の 3 人の子供を持つファミリー 旦那様のお仕事は神奈川と奄美を行ったり来たりする情報通信業で、0 ターン
住所	神奈川県
世帯主の年齢	30 代半ば
来島日程	2010 年 1 月の 2 泊 3 日
来島目的	2 月から奄美に住みたい！ 海に近い一軒家で子育てしたい！
ガイド希望内容	海に近い戸建て住宅の案内
実際のガイド内容	2 泊 3 日のうち、半日を奄美市笠利町と龍郷町の海に近い、空室のある集落の雰囲気を見てもらった。

面白トピック

奄美の波は・・・

サーフィンが趣味とのことだったので、笠利町喜瀬のかき氷屋さん(I ターンサーファー)へ寄った時のこと。

0 さん「奄美の波はどうですか？」

I ターンのかき氷屋さん「奄美は波がいっぱい余っていますよ。」

奄美を表現するのにいい言葉だなあと、奄美のトラさんは書きとめました。

詳しくは、ねりやかなやの奄美のトラさんの Q&A コーナーまで。

http://www.neriyakanaya.jp/qa/pdf/qa_d.pdf

■ストーリー 2：小学校は家探しのエキスパート？

ニックネーム	I さんファミリー
家族構成	7 歳児、5 歳児、0 歳児の子供を持つファミリー
住所	静岡県
世帯主の年齢	30 代前半
来島日程	2010 年 2 月
来島目的	「奄美 UIO 移住促進のためのモニターツアー」(国土交通省主催)に参加(4 泊 5 日)。 モニターツアーの詳細については、移住支援プロジェクト活動ブログをご覧ください。 http://www.neriyakanaya.jp/wordpress/?p=147
ガイド希望内容	住まいと仕事探しが一番の目的だが、仕事は見つけられそうなため、住まいが主目的。
実際のガイド内容	家賃が低い奄美市笠利町の戸建て住宅案内。 電話でガイド。 モニターツアーの際に、笠利町宇宿に良い物件があると聞いたとのことで、宇宿の 区長さんや学校などの電話番号を教え、直接訪ねてもらった。

面白トピック

小学校は家探しのエキスパート？

子供が 3 人いるので、笠利町内からは引っ張りだこ。

笠利町宇宿の宿泊施設、U ターンの T さん、I 区長さん(区長：集落のまとめ役)、小学校の校長先生、教頭先生が総出で家探し。

この様子を見ていた I さんは感激、小学 1 年生の長男も「宇宿小学校に通いた～い！」とのことでした。

奄美のトラさんにとっても「子供のいる I ターン希望者は学校ルートで家を探す方法もあるなぁ」と新たな発見となりました。

ちなみに、宇宿小学校は奄美のトラさんの母校です。

■ストーリー 3：I ターン者が I ターンを呼ぶ、ユタ神様に会おう

ニックネーム	マドンナ
家族構成	シングル
住所	東京都
世帯主の年齢	30 代前半？
来島日程	2010 年 2 月の 2 泊 3 日
来島目的	毎年秋に東京池袋のサンシャインシティで行われる全国離島フェア(財団法人 日本離島センター主催)の奄美ブースで面談し、今回、奄美を訪問。
ガイド希望内容	奄美は数回目のリピーターにつき、これまで言っていないところや農業体験(タンカン収穫)。

実際のガイド内容 2泊3日の行程中、1時間半を案内。
これまで言っていない奄美市笠利町の佐仁、用、笠利訪問や龍郷町自然観察の森とその周辺散策、ユタ神様案内など。
他に単独で加計呂麻（かけろま）島を日帰りした。

面白トピック

！ターン者が！ターンを呼ぶ

マドンナが借りたレンタカーで奄美北部を回っていた時のこと。
マドンナは「笠利町用安で、ワンボックスカーで飲み物を売っている若奥様と龍郷町赤尾木（白浦）のパン屋さんに寄りたい」。！ターン希望者が！ターン者と会うとホッとします。
生憎、両方とも留守だったが、！ターン者が！ターン者を呼ぶ一例でした。

ユタ神様に会おう

マドンナに奄美のユタ神様の話をしたら、「是非、行きたい！」
ということで、奄美のトラさんが案内しました。
ユタ神様は、「あなたの足は疲れている」とか、祖母のこととか、思い当たることを多く話して下さったとか。
奄美のトラさんは、奄美への来客に奄美の不思議な世界であるユタ神様と出会うことを勧めます。
でも、自分自身はまだ1度も訪れたことがなく、機会を伺っています・・・。

■ストーリー4：！ターン者は仕事づくりが上手！家主が島内にいなくても大丈夫！

ニックネーム	Kさんファミリー
家族構成	幼児二人の4人家族
住所	神奈川県
世帯主の年齢	40代
来島日程	2010年3月上旬
来島目的	住宅兼店舗事務所を探し、撮影コーディネート会社を起業したい！
ガイド希望内容	奄美のトラさんに会ってみたい！
実際のガイド内容	地元新聞に広告掲載されている25社の物件（裁判所物件や公営住宅物件を含む）の情報提供、および奄美市産業化と文化協議会を案内。 その後、あまみ氏笠利町の菜園付一軒家（借家）が気に入ったと連絡を受けるが、家主は大阪在住。早々に連絡先を調べ、大阪の家主に連絡。

面白トピック

！ターン者は仕事づくりが上手！

！ターン者は仕事があるかないかで奄美に来るのではなく、「奄美に住みたい！」が先になっているせいか、奄美の隙間産業を埋めてくれる仕事をしています。上手です。奄美の果物や黒糖をベースにしたスィー

ツ屋さん、かき氷屋さん、観光案内業（面白いプログラムを作っている）、農業（農家）応援隊等です。
Kさんファミリーも本土の出版社やテレビ局等と奄美の資源を結ぶ事業を企画してくれています。

家主が島内にいなくても大丈夫！

Iターン希望者が気に入った借家（一軒家）の貸主が本土にいる場合、貸主に連絡するなど、需要と供給のマッチングを図った事例です。

■ストーリー 5：奄美は転地療法にぴったり

ニックネーム	Oさん
家族構成	シングル
住所	大阪府
世帯主の年齢	60代
来島日程	2010年3月上旬
来島目的	転地療法を兼ねた奄美住まいがしたい！
ガイド希望内容	大阪のT病院で外来治療中。奄美の系列病院で外来療法をしながら、ゆったり暮らしたい！ 一軒家（借家）に住みたい！
実際のガイド内容	病院との関係で瀬戸内町と奄美市農村地区の借家を物色。 奄美のトラさんはあいにく出張中につき、毎日、携帯電話でアドバイス。

面白トピック

奄美は転地療法にぴったり

奄美は呼吸器系、皮膚疾患、花粉症、整形外科系のリハビリなど、転地療法を兼ねたライフスタイルを求めている方も増えています。

Oさんも定年後の人生は療養を兼ねたライフスタイルを奄美に求めています。

先日、奄美に投資したいと考える福岡の起業社長を案内しましたが、この方も「奄美空港を下りた途端に感じる奄美の空気がなんとも良い」との感想をおっしゃっていました。

■ストーリー 6：定年後の人生は奄美、奄美の新聞は内地でも読める

ニックネーム	Kさんファミリー
家族構成	4人家族
住所	大阪府

世帯主の年齢	60 代
来島日程	2010 年 4 月（予定）
来島目的	今年、大阪で定年退職。この機会に奄美に移住したいが、購入物件か借家かを思案中。
ガイド希望内容	定年退職後のライフスタイルに合う物件や、実際に移住者たちが済んでいる物件を見てから判断したい！
実際のガイド内容	地元新聞に広告掲載されている 25 社の物件（裁判所物件や公営住宅物件を含む）のコピーを大阪に送り、4 月来島の際に、必要に応じて案内する予定。 その前に地元新聞（南海日日新聞、または奄美新聞）や「月刊奄美」（南海日日新聞）をしばらく購読して、奄美全体の情報にも触れていた方がいいとアドバイス。

面白トピック

定年後の人生は奄美

「定年後の人生を奄美で」という事例は、UターンよりもIターンの方が、決心が早いようです。

奄美のトラさんが勧めるのは、まずは借家住まいをして、島に慣れてから購入するという2段階構えですが、Kさんも迷っています。結論は4月以降にお伝えしますね。

奄美の新聞は内地でも読める

Kさんは早々に地元新聞の購読を始めたそうです。奄美のトラさんは、インターネットで地元新聞を見るだけでなく、不動産広告や求人欄の「急募」広告を見るためにも、短期間でも良いからホンモノの新聞を購読することをお勧めします。